गोदावरी नगरपालिका
५ नं. वडा कार्यालय
गेटा, कैलाली
सुदूरपश्चिमप्रदेश, नेपाल

कोठा भाडा सम्बन्धी शिलबन्दी दरभाउपत्र आह्वानको सूचना

पहिलो पटक प्रकाशित मिति : २०७९/०६/०५

यस गोदावरी नगरपालिकाको गेटा स्थित ५ नं. वडा कार्यालय भवन संगै रहेको सपिङ्ग कम्प्लेक्सका कोठा (सटर) हरुको सिलबन्दी बोलपत्रको माध्यमबाट बढाबढ प्रक्रियाद्वारा भाडामा दिने निर्णय भएको हुँदा ईच्छुक व्यक्ति (नेपाली नागरिक) संघ संस्थाहरुबाट देहायको शर्तको अधिनमा रही १५ (पन्ध्र) दिनभित्र सिलबन्दी दरखास्त दिने गरी यो सूचना सम्बन्धित सबैको जानकारीका लागि प्रकाशित गरिएको छ ।

शर्तहरु

१. दरभाउपत्र खरीद गर्न ईच्छुक व्यक्तिले नेपाली नागरिकता प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि र संघसंस्थाको हकमा उक्त संस्था दर्ता/नविकरण गरेको प्रमाण, करचुक्ता प्रमाण पत्र, आदीको प्रतिलीपी संलग्न गरी निवेदन दिनुपर्नेछ । प्रत्येक कोठाकालागि छुट्टाछुट्टै दरभाउपत्र खरीद गर्नुपर्नेछ ।

२. दरभाउपत्र दस्तुर बापत रु. १,०००।०० (अक्षरुपी एक हजार मात्र) यस वडा कार्यालयमा दाखिला गर्नुपर्ने छ । सो रकम फिर्ता गरिने छैन ।

३. घरको न्यूनतम मासिक भाडा रु. ३,०००।०० (अक्षरुपी तिन हजार मात्र) कायम गरिएको छ ।

४. दरभाउपत्र यस वडा कार्यालयबाट मिति २०७९/०६/०५ गते देखी २०७९/०६/२० गते सम्म कार्यालय समय भित्र खरिद गर्न सकिने छ ।

५. मिति २०७९/०६/२४ गते दिउसो १२:०० बजेभित्र यस वडा कार्यालयमा दरभाउपत्र दर्ता भईसक्नुपर्नेछ ।

०६/०५

सुदिराम चौधरी
वडा अध्यक्ष

६. रितपूर्वक दर्ता भएका दरभाउपत्रहरु मिति २०७९/०६/२४ गते दिनको २:०० बजे खोलिने हुँदा सो समयमा दरभाउपत्रदाता वा निजको तोकेको व्यक्ति उपस्थित हुनुपर्नेछ । उपस्थित नभएमा पनि दरभाउपत्र खोल्न बाधा पर्ने छैन ।

७. दरभाउपत्र खरिद र दर्ता गर्ने दिन सार्वजनिक बिदा परे लगत्तै कार्यालय खुलेको दिन सो सम्बन्धी काम हुनेछ ।

८. कुनैपनि व्यक्ति वा संस्थाको दरभाउपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्पुर्ण अधिकार यस वडा कार्यालयमा सुरक्षित रहनेछ ।

९. दरभाउपत्र जमानत बाफत यस गोदावरी.न.पा. कार्यालयको एन.आई.सी. एसीया बैंक, अत्तरिया शाखामा रहेको च.हि.नं. ७१४१४९८६२२५२४००1 ग ३ धरौटी खाता मा दुई वर्षको हुन आउने जम्मा भाडा रकमको ५% तथा विदेशी नागरिक भए १०% रकम जम्मा गरेको सक्कलै बैंक भौचर वा दरभाउपत्र दाखिला गर्ने अन्तिम मितिबाट कम्तीमा ७५ दिन म्याद भएको नेपाल सरकारबाट मान्यता प्राप्त बाणिज्य बैंकबाट यस कार्यालयको नाममा जारी भएको बैंक जमानत पेश गर्नुपर्नेछ ।

१०. वहालमा लिने व्यक्ति वा संस्थाले कोठा भाडाको सम्झौता गर्दा आफुले कबोल गरेको रकमको ६ महिना बराबरको हुन आउने रकम धरौटी बापत राख्नुपर्नेछ ।

११. कोठा भाडा बढीमा २ वर्षको लागि सम्झौता गरिने छ ।

१२. हार्डवेयर, सुनचाँदी, मोटर ग्यारेज, माछा/मासु पसल राख्न पाईने छैन ।

१३. विद्युत विल तिर्ने तथा सरसफाई गर्ने आदी जिम्मा भाडावाला स्वयंको हुनेछ ।

१४. प्रत्येक महिनाको भाडा महिना वितेको ७ (सात) दिनभित्र (अर्को महिनाको ७ गतेभित्र) अनिवार्य वुझाईसक्नु पर्नेछ । यस अवधिमा नबुझाउनेलाई १०% जरिवाना लाग्नेछ । ५ महिनासम्म भाडा नवुझाउने किरायादारसंगको सम्झौता खारेज गरी कार्यालयले अर्कोलाई भाडामा दिनसक्नेछ ।

१५. कार्यालयसंग जुन व्यक्ति वा संस्थाले भाडामा लिएको हो उसले कुनै तेश्रो पक्षलाई उक्त कोठाहरु भाडा दिन पाउने छैन ।

१६. दरभाउपत्रसाथ अन्य शर्तहरु संलग्न छन् ।

१७. अन्य कुनै जानकारी लिन चाहेमा यस वडा कार्यालयमा कार्यालय समय भित्र बुझ्न सकिने छ ।

[illegible]

[illegible]राम चौधरी

[illegible]अध्यक्ष

CamScanner